



## KARAINCİR HAZİRAN 2022 FAALİYET RAPORU

- 1) KaraincİR Tatilköyü, İşletme Kooperatifinin 32. Olağan Genel Kurul Toplantısı 18.06 2022 tarihinde KaraincİR Tatilköyü Emecik Mahallesi 10. Sokak Çamlık Park Datça/Muğla adresinde çoğunluk aranmaksızın yapılmış olup, Kooperatifin Yönetim Kurulu Üyeliklerine, Nihan ÜNALTUNA, A. Ateş KUTLUER, Ö. Gökhan DÜNDARLI denetim kurulu üyeliklerine ise Memduh SERBEST ve Abdulvahit SAYIN iki yıl süreyle seçilmişlerdir. Gerekli yasal işlemler tamamlandı.
- 2) Datça Kaymakamı ile güvenlik konusunda 16 Haziran da görüş alışverişi yapıldı. Kaymakam yerinde inceleme yapacağını söyledi ve tatilköyümüze Emecik Muhtarı ve Jandarma Komutanı ile geldi. 22 Haziran da bugünkü yol durumuna göre anayol ve sokakları kapatmamızın mümkün olmadığını söyledi. Belediye diğer yolları açtıktan sonra tatilköyümüz içinden geçen yolları kapatabilmek için belediye ile ortak proje yapmamız gerekiyor. Bu arada Kaymakama konutların arasındaki yürüme yollarının komşularla anlaşmak koşuluyla, yabancılara kapatılmasının mümkün olduğunu söyledi.
- 3) 7 Haziranda sahildeki arsayı satın şirketin iki akrabası ile görüşüldü. Arsa sahibinin iki mimar gönderdiğini, planı görmediklerini ancak otel inşaatının sonbaharda başlamasının mümkün olduğunu söylediler. İçimizin rahat olmasını arsa sahiplerinin komşuluk haklarının kesinlikle saygı gösterdiklerini belirttiler.
- 4) J adası arkası son iki lamba yerleştirildi.
- 5) Duş-su kartlarını yenileme çalışmaları devam ediyor.
- 6) Haziran ayı içerisinde su isale ve enerji nakil hatları tamamlanmıştır. Derin su kuyusu pompaları montajı yapılarak kullanma suyu sistemimize bağlandı.
- 7) Güneş enerjisi Minerva solar enerji ve demir enerji ile yapılan görüşmelerden sonuç alınamamıştı, araştırma devam etmektedir.
- 8) Sahile sandalyeler ve soyunma/giyinme kabinleri konulmuştur.
- 9) Tenis sahasının boyama ve temizliği yapılmıştır, kullanıma hazır hale getirildi.
- 10) Aydem'e ait yıpranmış beş adet direğin yenilenmesi için yazılı talepte bulunulmuş olup Haziran ayı içerisinde yenileme çalışması tamamlanmıştır.
- 11) Gelmeyen kat maliklerinin ücret karşılığı bahçe temizlikleri yapılmıştır.
- 12) Haziran ayı içerisinde tüm kat maliklerinin su sayaçları okunmuş olup, bilgilendirme mesajı gönderilmiştir.
- 13) Mutfak çöpleri ve evsel atıklar Datça Belediyemiz tarafından toplanmıştır.
- 14) Haziran ayında 10680 ton su sarfiyatı olmuştur.

### 15) HAZİRAN AYI GELİR VE GİDERLER:

#### GELİRLER:

Aidatlar : 170.508.71 TL.

#### GİDERLER:

Aydem (elektrik) fatura ödemeleri : 32.028.84 TL.  
Sözleşmeli Hizmet alınan firmalara : 13.988.45 TL.  
Diğer Giderler için : 94.797.48 TL.  
Personel giderleri : 77.775.59 TL.  
Toplam : 218.590.36 TL. ödeme yapılmıştır.